

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ

2025



Черкащина

#місцєсили





#місцесили

Зміст

01

Економіка

02

Людський капітал та
інфраструктура

03

Культура та туризм

04

Підтримка підприємців
та бізнес-кейси



Чому варто інвестувати в Черкаську область?

Стратегічне розташування, природні ресурси та культурна спадщина створюють сприятливі умови для розвитку бізнесу в різних сферах.

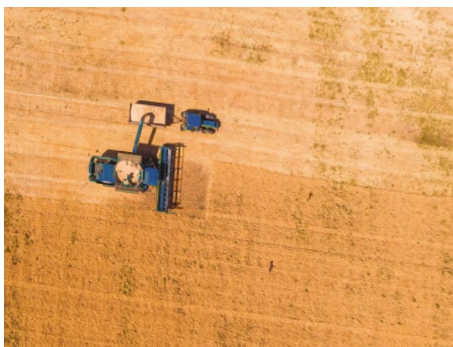
У поєднанні з відкритістю місцевої влади до співпраці це робить область привабливою для інвесторів, які прагнуть реалізувати масштабні проєкти та зайняти вільні ніші ринку.



Наявність розвиненої екосистеми машинобудівних підприємств, що створює передумови для розвитку високотехнологічного виробництва



Велика кількість нерозроблених родовищ, відкритих для освоєння та індустріального розвитку



Потужний аграрний сектор, що створює потенціал для глибокої переробки локальної сировини



Розвинена мережа освітніх закладів, зокрема, з дуальною освітою для підготовки фахівців

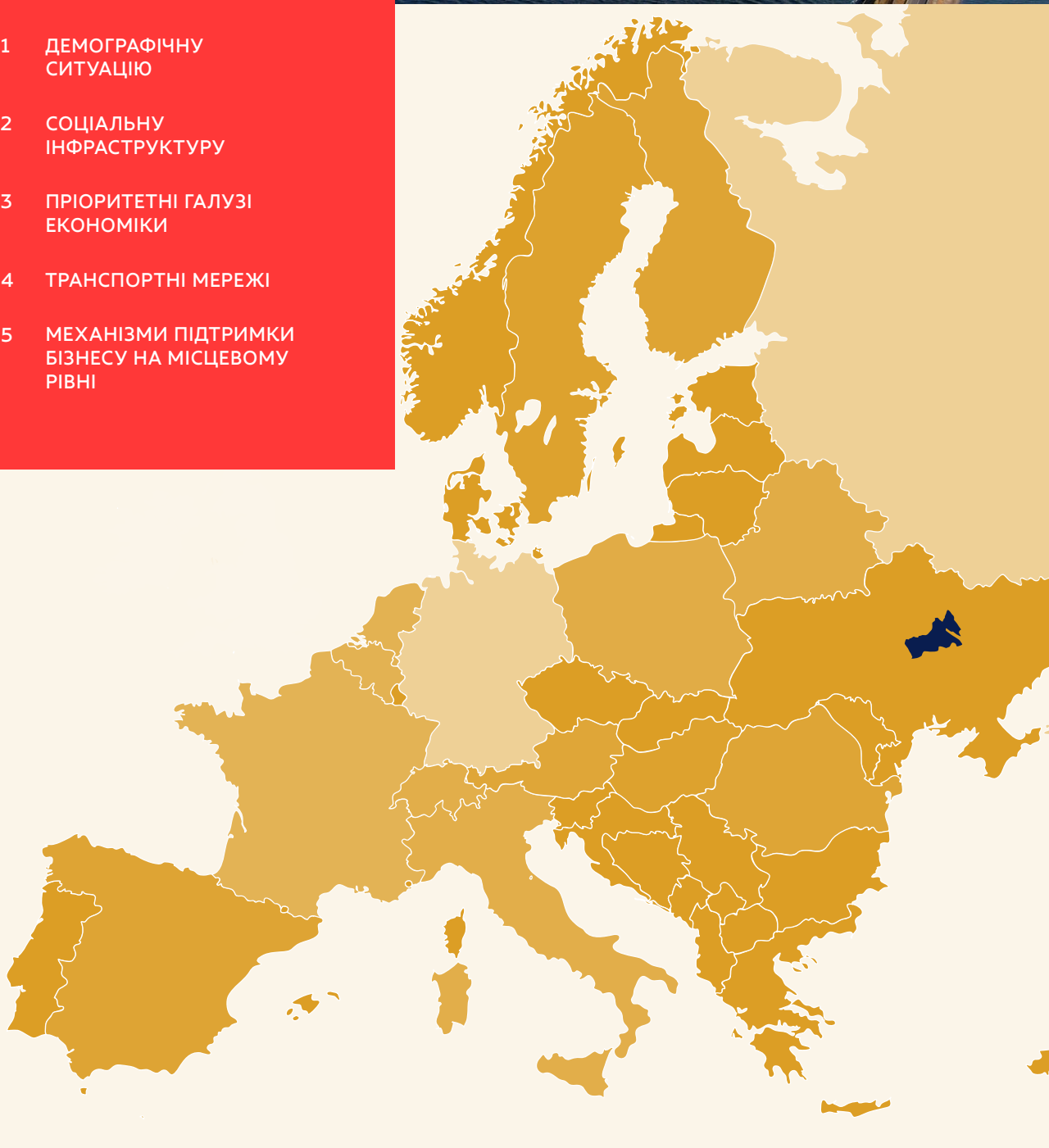
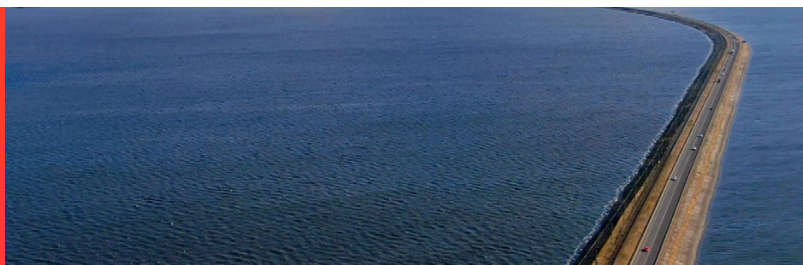


Великий культурно-туристичний потенціал регіону, що недостатньо використовується

Цей документ створено задля надання структурованої, практичної та зрозумілої інформації, яка допоможе краще зрозуміти економічний і соціально-культурний **потенціал регіону**. Інвестиційний паспорт Черкащини стисло презентує ключові переваги та можливості для ведення бізнесу в області.

Він слугує орієнтиром для потенційних інвесторів, надаючи базову інформацію про:

- 01 ДЕМОГРАФІЧНУ СИТУАЦІЮ
- 02 СОЦІАЛЬНУ ІНФРАСТРУКТУРУ
- 03 ПРІОРИТЕТНІ ГАЛУЗІ ЕКОНОМІКИ
- 04 ТРАНСПОРТНІ МЕРЕЖІ
- 05 МЕХАНІЗМИ ПІДТРИМКИ БІЗНЕСУ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ



НАСЕЛЕННЯ

1,157

млн осіб

4

райони

66

територіальних
громад



1,28

млрд дол. США

ЕКСПОРТ ПРОДУКЦІЇ
З РЕГІОНУ

6,7%

ОБСЯГУ
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ
ПРОДУКЦІЇ КРАЇНИ

130+ га

ПЛОЩ ІНДУСТРІАЛЬНИХ
ПАРКІВ

ПЛОЩА ОБЛАСТІ

20,9

ТИС. КВ. КМ



3,46%

ВІД ЗАГАЛЬНОЇ
ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Сільськогосподарські
угіддя

69,3%

Землі водного фонду

6,5%

Ліси та інші
лісовкриті площі

15,0%



#EKOHOMIKA

Черкаська область розташована в центрі України, що створює **можливості для розвитку** логістичних шляхів і торгівлі.

Територією регіону проходять важливі автомобільні та залізничні магістралі, а також судноплавна частина річки Дніпро, що забезпечує додаткові переваги для розвитку логістики та промисловості. Центральне розташування робить область зручним місцем для розміщення виробничих і дистрибуційних потужностей.

- Міжнародні автомобільні дороги
- Національні автомобільні дороги
- Регіональні автомобільні дороги
- Територіальні автомобільні дороги
- Залізниця



ВІДСТАНЬ ВІД ЧЕРКАС

160
км

Аеропорт «Бориспіль»

191
км

Аеропорт «Київ» (Жуляни) імені Ігоря Сікорського

725
км

Аеропорт «Львів» імені Данила Галицького

450
км

Одеський морський торговельний порт

415
км

Морський торговельний порт «Південний»

СЛОВАЧЧИНА	940 км
Ужгород	
УГОРЩИНА	945 км
Чоп	
ПОЛЬЩА	790 км
Краківець	
ПОЛЬЩА	700 км
Устилуг	
РУМУНІЯ	665 км
Порубне	
МОЛДОВА	410 км
Могилів-Подільський	
МОЛДОВА	450 км
Кучурган	

Черкаська область демонструє **стабільний економічний розвиток**, зберігаючи конкурентоспроможність навіть в умовах пандемії та воєнного стану. Основу економіки області становлять агропромисловий комплекс, харчова, хімічна та деревообробна промисловості, а також галузь інформаційних технологій.

Загалом, економічний профіль Черкаської області має диверсифіковану структуру з акцентом на аграрне виробництво та харчову промисловість, які мають експортну орієнтацію та стійкість до викликів.

3,8%

ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ОБСЯГУ
РЕАЛІЗОВАНОЇ ПРОМИСЛОВОЇ ПРОДУКЦІЇ



СТРУКТУРА РЕАЛІЗОВАНОЇ ПРОМИСЛОВОЇ
ПРОДУКЦІЇ, 2024

ХАРЧОВА
ПРОМИСЛОВІСТЬ

50,4%



Постачання електроенергії,
газу, пари та кондиційованого
повітря

19,4%



Хімічна промисловість

7,2%



Виробництво основних
фармпродуктів і фармпрепаратів

5,2%



Машинобудування

4,2%



Виробництво гумових і
пластмасових виробів, іншої
неметалевої мінеральної продукції

3,6%



Виготовлення виробів із
деревини, виробництво паперу
та поліграфічна діяльність

3,3%



Металургійне виробництво
та виробництво готових
металевих виробів

2,3%



Текстильне виробництво

1,7%



Добувна промисловість і
розроблення кар'єрів

0,4%



Інші галузі

2,3%

6,7%

ОБСЯГУ
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ
ПРОДУКЦІЇ КРАЇНИ

4 МІСЦЕ

серед регіонів
України

68,8%



продукція
рослинництва

31,2%



продукція
тваринництва

131,2
млрд грн

Валовий
регіональний
продукт області

2,4%

ВІДНОСНО
ЕКОНОМІКИ КРАЇНИ



67 279

Юридичних осіб
та Фізичних осіб -
підприємців



59 377

Фізичних осіб-
підприємців

10,4%

рівень
безробіття



7 902

Юридичних осіб
(ТОВ, ПП тощо)

10,3%

середній по країні

СЕРЕДНЯ
ЗАРПЛАТА

17 852
грн

\$445

СЕРЕДНЯ ЗАРПЛАТА ПО ГАЛУЗЯХ, ГРН

20 700

20 200

19 800

19 200

18 500

\$516



ІТ

\$503



Аграрна галузь

\$493



Промисловість

\$478



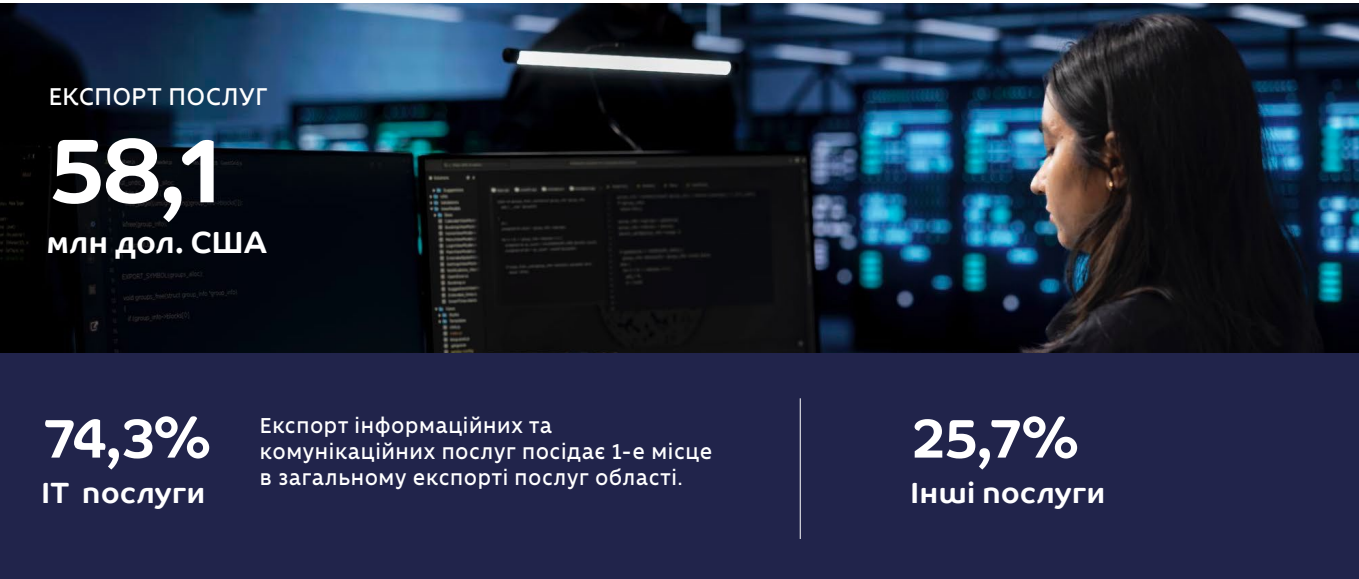
Логістика

\$461



Туризм

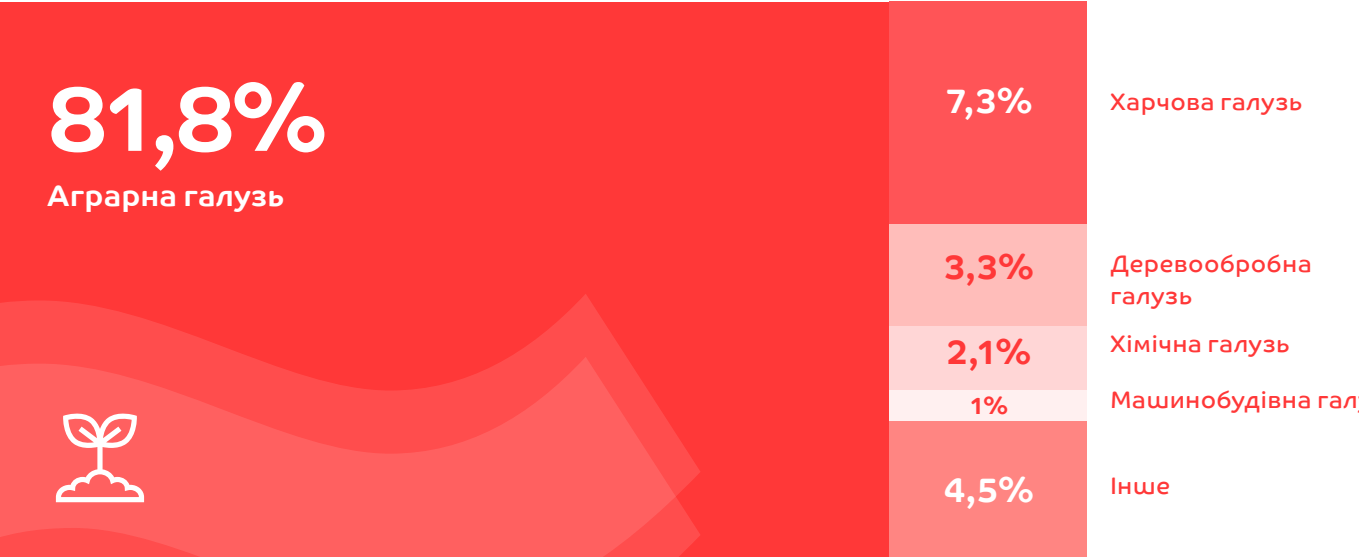
Експортна структура Черкаської області відображає спеціалізацію регіону на агропромисловому виробництві та переробній промисловості.



ГЕОГРАФІЯ ЕКСПОРТУ



ГАЛУЗЕВА СТРУКТУРА ЕКСПОРТУ



Найбільші експортери області



Черкаська область має **мінерально-сировинний потенціал**.
Наявність сировинної бази створює передумови для розвитку
добувної та переробної галузей, а також для залучення
інвестицій у виробництво будівельних матеріалів і
промислової інфраструктури.

На території регіону
розвідано родовища
титану, каоліну, пісків,
глин, будівельного каменю
та інших матеріалів,
які використовуються
в промисловості та
будівництві.

РОЗРОБЛЯЮТЬСЯ



7/20

Пісок будівельний



14/37

Щебенева сировина



17/106

Цегельно-черепична
сировина

НЕ РОЗРОБЛЯЮТЬСЯ



0/1

Вогнетривкі глини



0/1

Боксити



0/1

Титан

На Черкащині створено три індустріальні парки.

ІП «БІОСЕНС»

29,7 га

ІП «ЗОЛОТОНОША»

37,7 га

ІП «СМІЛА»

61,3 га

ВІЛЬНІ ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ ДЛЯ
РОЗМІЩЕННЯ ВИРОБНИЦТВ

80

Земельних ділянок типу
greenfield



79

Територій виробничого
призначення типу
brownfield



64

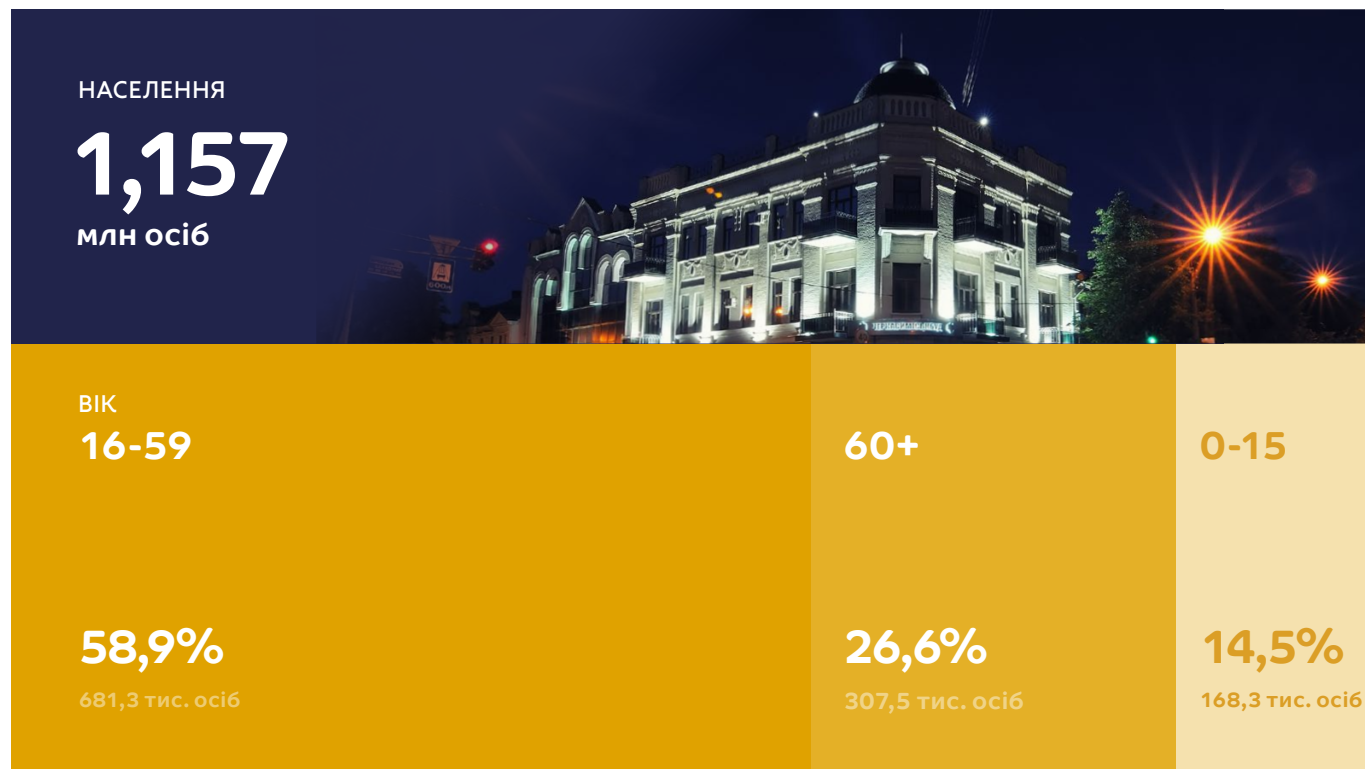
Об'єкти державної
та комунальної форм
власності, які можуть бути
запропоновані для державно-
приватного партнерства





**#ЛЮДСЬКИЙ
КАПІТАЛ ТА
СОЦІНФРАСТРУКТУРА**

У демографічній структурі Черкащини велику частку становлять люди працездатного віку, які формують основу місцевого ринку праці. **Економічно активне населення** забезпечує потенціал для залучення інвестицій у найбільшій галузі економіки.

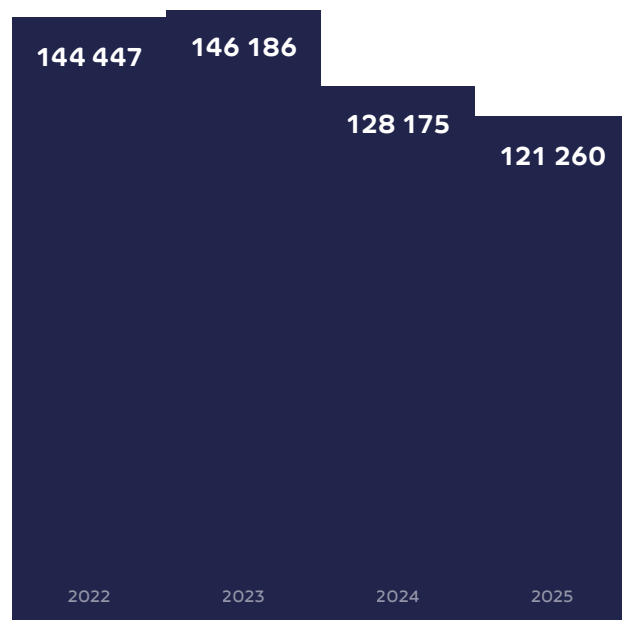


Гендерний розподіл населення в регіоні є пропорційним, без суттєвих дисбалансів, а середній вік жителів області залишається дещо вищим за середній по країні.

Також варто зазначити, що внаслідок повномасштабного вторгнення Росії в Україну Черкаська область стала одним із регіонів, що приймають внутрішньо переміщених осіб (ВПО).



КІЛЬКІСТЬ ВПО, ТИС. ОСІБ



Черкаська область має **розвинену мережу** закладів вищої та професійно-технічної освіти, які забезпечують підготовку фахівців для різних галузей економіки.

У регіоні функціонують національні та державні університети. Також заклади області пропонують фахову передвищу та професійно-технічну освіту, яка охоплює напрями підготовки, що включають будівництво, транспорт, сільське господарство та сферу послуг.



НАЙБІЛЬШІ ЗАКЛАДИ ВИЩОЇ ОСВІТИ



Більшість закладів проактивно **співпрацюють з місцевими бізнесами** в контексті практичної підготовки студентів, що сприяє швидкій інтеграції нових кадрів в ринок праці області.

6480

студентів

Найбільші заклади професійно-технічної освіти

Державний навчальний заклад «Черкаський професійний автодорожній ліцей»	611
Державний навчальний заклад «Черкаське вище професійне училище»	394
Державний навчальний заклад «Уманський професійний аграрний ліцей»	393
Державний навчальний заклад «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій»	310
Державний навчальний заклад «Канівське вище професійне училище»	267

12 300

студентів

Найбільші заклади фахової передвищої освіти

Черкаський державний фаховий бізнес-коледж	1 240
Уманський фаховий коледж технологій та бізнесу	1 140
Черкаський політехнічний фаховий коледж	833
Уманський медичний фаховий коледж	486
Корсунь-Шевченківський педагогічний фаховий коледж ім. Т.Г.Шевченка Черкаської обласної ради	458

В Черкаській області є **необхідна для побуту інфраструктура**, що забезпечує базові потреби населення в освіті, охороні здоров'я, житлі та адміністративних послугах.

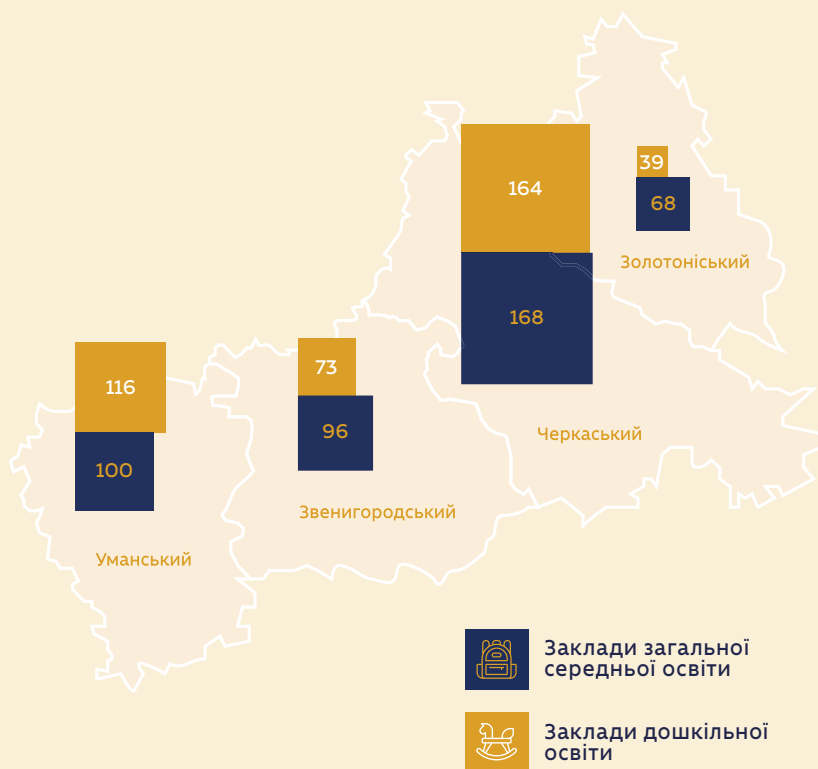


113 031

школяр

432

заклади
середньої освіти



392

заклади
дошкільної освіти

25 163

дитини в закладах
дошкільної освіти



14

загальних
лікарень

194

амбулаторії

7

надкластерних
лікарень

6

кластерних лікарень

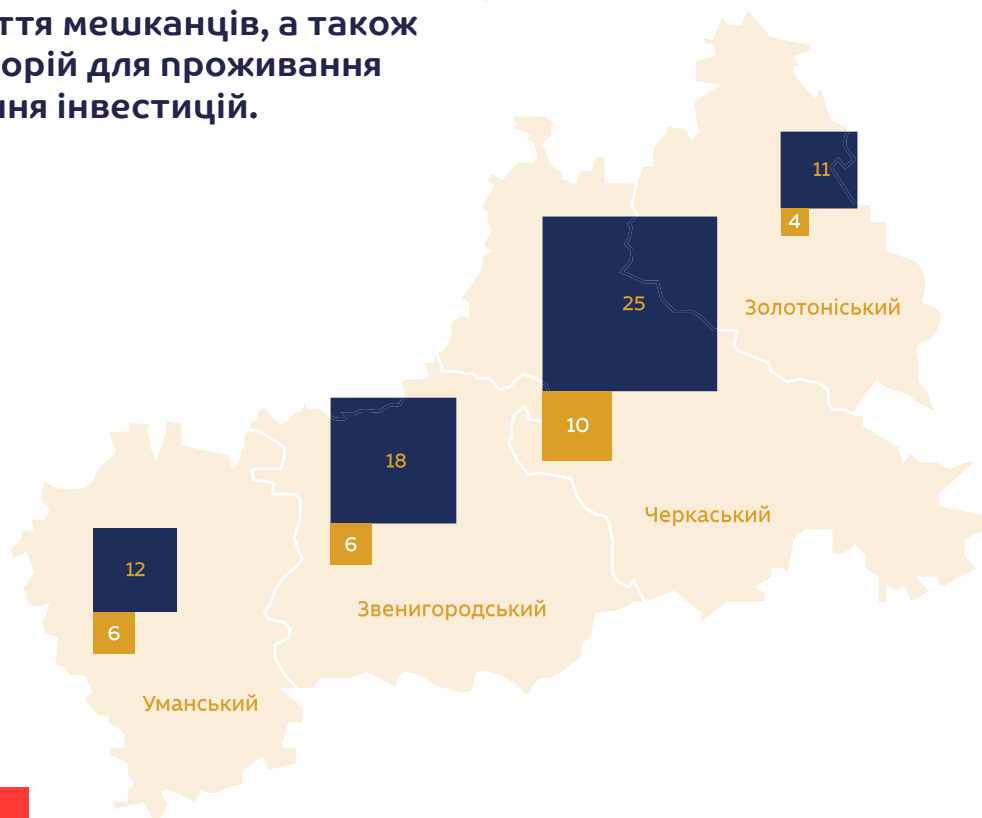
Розвиток соціальної інфраструктури є одним із пріоритетів розвитку регіону, оскільки безпосередньо впливає на якість життя мешканців, а також привабливість територій для проживання та умови для залучення інвестицій.

66

ЦНАПів

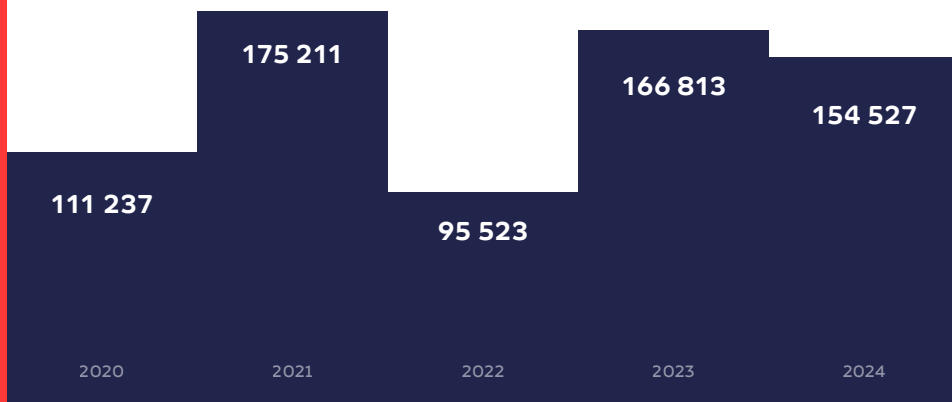
26

Інклюзивно-ресурсних центрів



ДИНАМІКА
БУДІВНИЦТВА
ЖИТЛА В РЕГІОНІ

М²



Вартість купівлі
житлової
нерухомості

31 400

ГРН ЗА М²

\$750

Середня
вартість оренди
квартири

13 500

ГРН

\$320





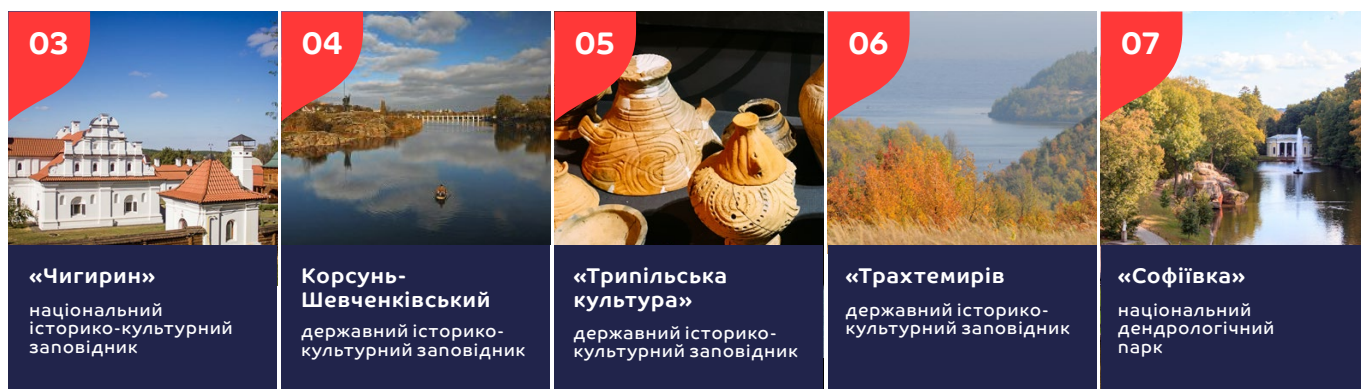
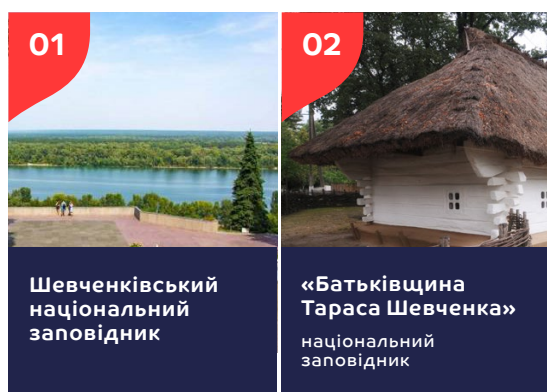
**#КУЛЬТУРА ТА
ТУРИЗМ**

Культурно-туристичний **потенціал регіону** зосереджений навколо природних пам'яток, заповідних зон та ландшафтного різноманіття. Територією регіону протікає річка Дніпро, що створює можливості для розвитку водного, екологічного та рекреаційного туризму.

#місцєсили

Черкащина поступово формує нову туристичну ідентичність, спираючись на збереження природної спадщини та розвиток інфраструктури для відпочинку.

В області функціонує офіційний бренд регіону – «Черкащина – місце сили». Цей бренд презентує айдентику та стратегію розвитку регіону, спрямовану на підвищення впізнаваності Черкащини, залучення туристів та інвесторів.



Регіон поступово **розвиває туристичну інфраструктуру**, просуває привабливі локації та працює над формуванням впізнаваного туристичного бренду. Особлива увага приділяється розвитку природного, історичного та подієвого туризму як перспективних напрямів.

9 078

пам'яток

7 169

пам'яток
археології

1 552

історичні
пам'ятки

184

об'єкти
архітектури

173

пам'ятки
монументального
мистецтва



68

парків

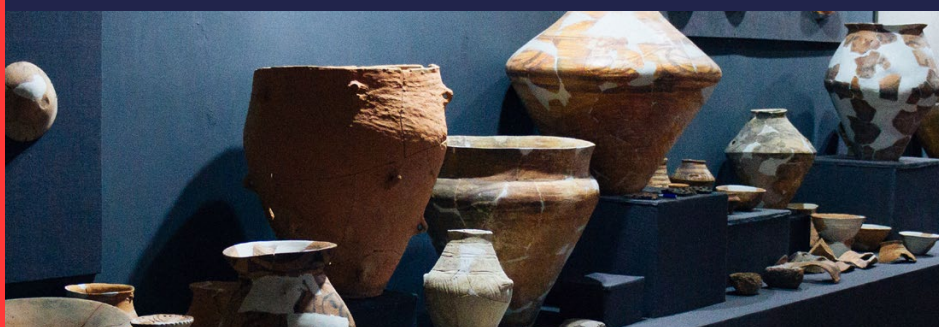
189

музеїв



4

театри та
філармонії



В області розвивається **подієвий туризм**, відбуваються різноманітні культурні та історичні заходи, що відображають багату спадщину регіону.

Серед найбільших – фестивалі, присвячені творчості Тараса Шевченка, історичні реконструкції в Чигирині, ГайдаFest, Трипільські зорі, Фестиваль борщу в Черкасах, найбільший мотофестиваль України «Тарасова гора», мистецький фестиваль «Крутий Заміс», а також численні місцеві свята та ярмарки.



103

хостели



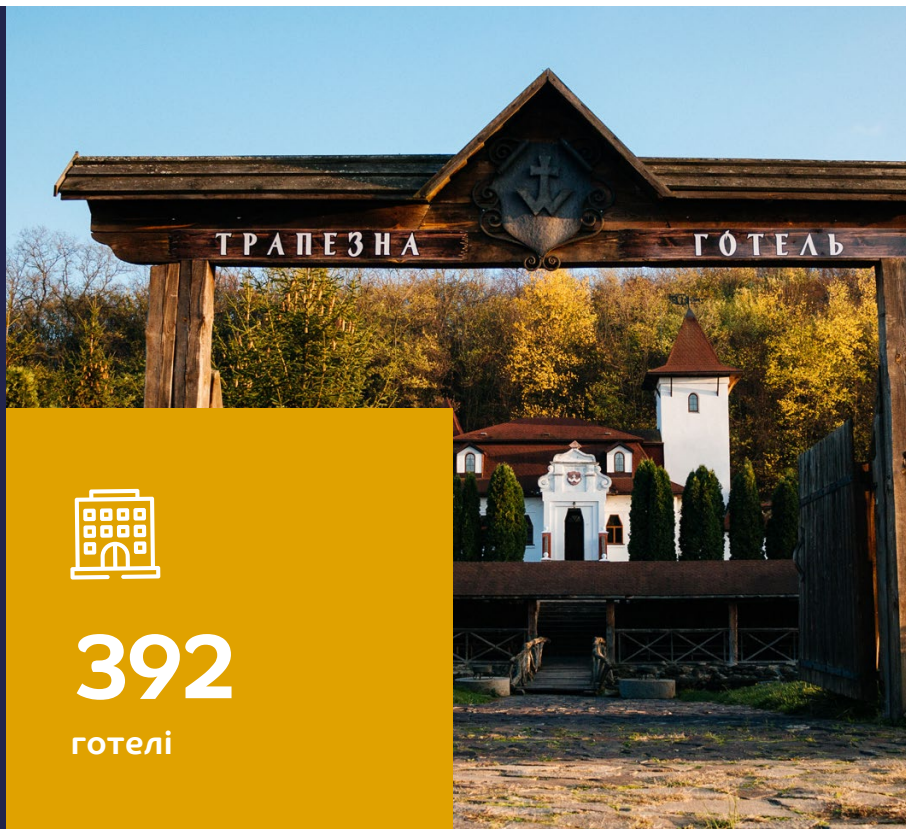
10

кемпінгів

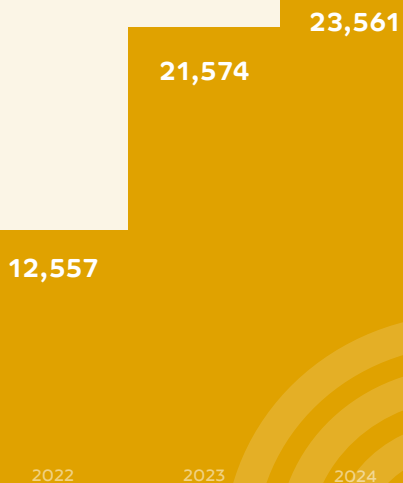


392

готелі

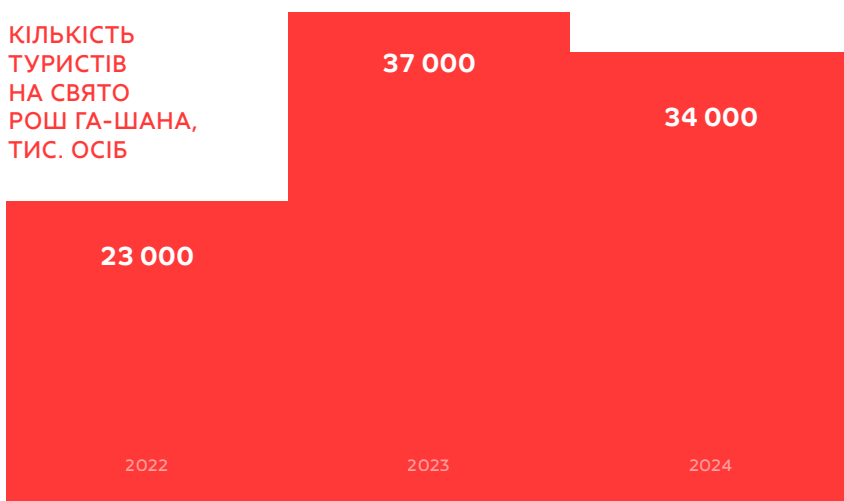


ПОДАТКОВІ
НАДХОДЖЕННЯ ВІД
ТУРИЗМУ, МЛН ГРН



Також на Черкащині щороку відбувається Рош га-Шана – єврейський Новий рік, який збирає в Умані десятки тисяч паломників-хасидів з усього світу. Ці події не лише збагачують культурне життя регіону, а й стимулюють економічний розвиток громад.

КІЛЬКІСТЬ
ТУРИСТІВ
НА СВЯТО
РОШ ГА-ШАНА,
ТИС. ОСІБ





**#ПІДТРИМКА
ПІДПРИЄМЦІВ ТА
БІЗНЕС-КЕЙСИ**

An aerial photograph of a wide river, likely the Dniester, with a small sailboat in the lower left. The right bank is covered in dense green trees. In the background, a bridge is visible across the river.

У Черкаській області функціонує низка інституцій, що надають підтримку бізнесу на різних етапах.

Серед них:

01 регіональні представництва державних програм

02 центри підтримки підприємництва

03 профільні асоціації

04 установи, що надають консультаційні та інформаційні послуги

Контакти

☎ Телефон приймальні

✉ Пошта відділу звернень

Черкаська ОДА

📍 м. Черкаси,
бульвар Шевченка, 185
☎ +38 (0472) 37-29-15
✉ cancelar@ck.gov.ua

Департамент регіонального розвитку Черкаської ОДА

📍 м. Черкаси,
бульвар Шевченка, 185
☎ +38 (0472) 37-34-14
✉ 40166011@ck.gov.ua

Департамент агропромислового розвитку Черкаської ОДА

📍 м. Черкаси,
вул. Смілянська, 131
☎ +38 (0472) 63-18-40
✉ 00733398@ck.gov.ua

Головний офіс Європейської Бізнес-асоціації

📍 м. Київ, вул. Андріївський
узвіз, 1А
☎ +38 (044) 496-06-01
✉ office@eba.com.ua

Черкаська агенція регіонального розвитку

📍 м. Черкаси,
бульвар Шевченка, 185
☎ +38 (0472) 50-09-32
✉ rda.ck.ua@gmail.com

Регіональне відділення Українського союзу промисловців і підприємців

📍 м. Черкаси, бульвар
Шевченка, 250, офіс 25
☎ +38 (077) 131-22-43
✉ rvusppche@gmail.com

Черкаська Торгово- промислова палата

📍 м. Черкаси, вул.
Небесної Сотні, 105
☎ +38 (0472) 36-08-60
✉ chrkcci1@gmail.com

Рада Бізнес- омбудсмена України

📍 м. Київ, БЦ «Поділ Плаза»,
вул. Спаська, 30А
☎ +38 (099) 237-37-37
✉ info@boi.org.ua

“Зроблено в Україні”

01 - Черкаси
м. Черкаси, вул. Гоголя, 330
+38 (0472) 52-06-18
r.project@ckocz.gov.ua

02 - Канів
м. Канів, вул. Шевченка, 49/1
+38 (093) 118-69-12
2301@ckocz.gov.ua

03 - Золотоноша
м. Золотоноша, вул. Героїв
Маріуполя, 20
+38 (0472) 52-06-53
2355@ckocz.gov.ua

04 - Умань
м. Умань, вул. В'ячеслава
Чорновола, 35
+38 (096) 018-11-06
03rd@ckocz.gov.ua

05 - Шпола
м. Шпола, вул. Таранця, 18
+38 (063) 053-54-27
2366@ckocz.gov.ua

06 - Сміла
Сміла, вул. Соборна, 68
+38 (044) 244-94-32
2302@ckocz.gov.ua

Регіональне представництво ICC Ukraine

👤 Представник:
Скрипник Ярослав
✉ skripnik_yaroslav@ukr.net

Офіс U-LEAD з Європою в Черкаській області

📍 м. Черкаси,
вул. Смілянська, 23/1,
каб. 402, 4 поверх
✉ sergii.slynko@giz.de

UkraineInvest Представництво у Центральній Україні

📍 м. Київ, пров. Музейний 12,
офіс 401
☎ +38 (098) 567-88-99
✉ info@ukraineinvest.gov.ua

Основні податки та податкові стимули

З 2020 року діє Закон України «Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні».

Закон передбачає надання державної підтримки українським та іноземним інвесторам із загальною сумою інвестицій від

12 МЛН ЄВРО

У 2016 році було створено Офіс із залучення та підтримки інвестицій.



ОСНОВНІ ПОДАТКИ



ПОДАТКОВІ СТИМУЛИ



Звільнення від оподаткування

ввізним митом устаткування та обладнання, що ввозитиметься в Україну для реалізації інвестиційних проектів (до 1 січня 2035 року).



Звільнення від оподаткування

податком на додану вартість (ПДВ) операції з ввезення в Україну устаткування (обладнання), комплектувальних виробів до нього, що ввозяться для реалізації інвестиційного проекту зі значними інвестиціями (до 1 січня 2035 року).



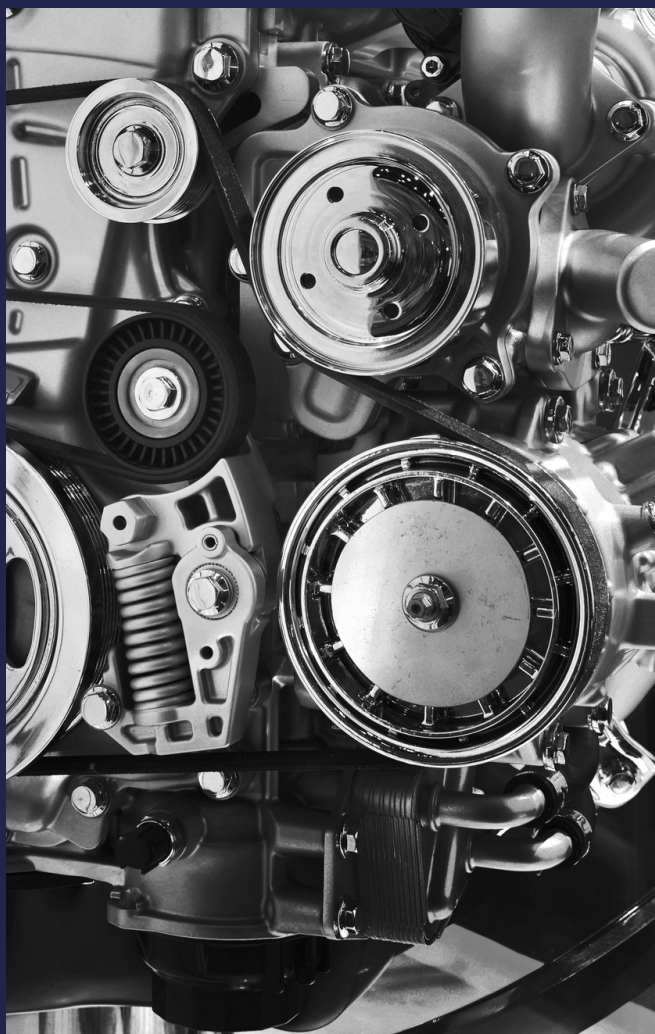
Звільнення від податку

на прибуток передбачено після введення в експлуатацію об'єкта інвестиційного проекту протягом п'яти років у межах строку дії спеціального інвестиційного договору.

01

Нішеве машинобудування

Бізнес-кейс передбачає створення потужностей машинобудування для виробництва та комплексного обслуговування малогабаритних механізмів, вузлів і агрегатів для техніки, що використовується в секторі оборони, сільському господарстві, житлово-комунальному господарстві та післявоєнному відновленні. Черкаська область має наявну галузеву екосистему, фахівців та інженерну традицію, а також доступні промислові площі.



Враховуючи ці фактори та ситуацію, що склалася внаслідок повномасштабного вторгнення та потреб післявоєнної відбудови, економіка країни потребує локалізованих рішень для малогабаритної техніки та обладнання. У майбутньому існує потенціал виходу на ринки Східної Європи, враховуючи поглиблення євроінтеграції економіки України.

Місцева влада Черкащини сприяє інвесторам, надаючи підтримку у виборі локації для проєкту, комунікації з громадами та оформленні дозвільної документації. Інвестори можуть скористатися можливістю участі в регіональних програмах розвитку промисловості, а також отримати доступ до консалтингової підтримки через місцеві інституції розвитку.

Також діють механізми сприяння виходу на зовнішні ринки через консультації від офісу Дія.Бізнес, підтримку Черкаської агенції регіонального розвитку та співпрацю з національними інституціями, такими як Офіс з розвитку підприємництва та експорту і Експортно-кредитне агентство України.

ЩО МОЖНА РЕАЛІЗУВАТИ

01



Виробництво малогабаритної спеціалізованої техніки або компонентів, зокрема: фургонів, паливозаправників, самоскидів, бортових платформ, цистерн різного класу

02



Виробництво техніки та обладнання для розмінування, зокрема легких шасі для мобільних платформ, причепів, механізованих тралів і допоміжних засобів для гуманітарного та технічного розмінування

03



Адаптація продукції для потреб внутрішнього ринку та окремих експортних ніш, зокрема в сфері сільського та житлово-комунального господарства

ФОРМАТИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТІВ

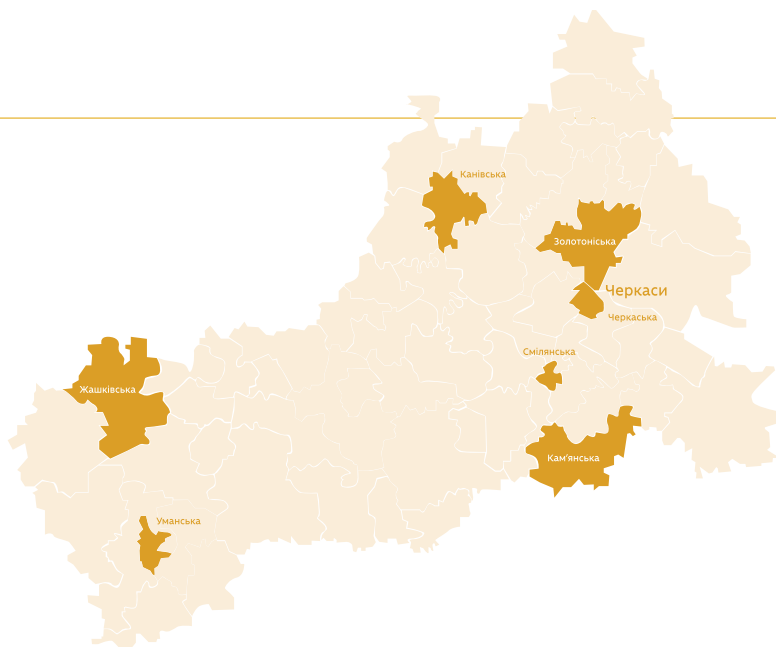


Виробниче партнерство
з місцевими компаніями, які вже мають інфраструктуру та персонал



Створення
нового підприємства в одній із громад області на вже діючих промислових майданчиках, зокрема в індустріальних парках регіону.

ПОТЕНЦІЙНІ ГРОМАДИ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ БІЗНЕС-КЕЙСУ



02

Переробка сільськогосподарської сировини

Створення потужностей для глибинної переробки сільськогосподарської продукції з вищою доданою вартістю. Насамперед ідеться про виробництво готової продукції з зернових, олійних культур та продукції тваринництва, що дозволяє скоротити експорт сировини.



Черкащина входить до лідерів в Україні за валовим збором зернових і олійних культур. Частка рослинництва в загальній структурі агровиробництва області — 72,8%, тваринництва — 27,2%, при цьому спостерігається розвиток виробництва м'яса та молока. Проте значна частина сировини експортується без глибокої обробки. Крім того, спостерігаються зміни в структурі сільськогосподарського виробництва Черкаської області — зростає частка вирощування овочів та фруктів. Наступним етапом цієї динаміки має стати розбудова переробної інфраструктури, що дозволить залишати більшу частку доданої вартості в регіоні.

Місцева влада Черкащини підтримує інвестиції в харчову галузь через сприяння у виборі локацій, оформленні документації, а також створенні необхідної інфраструктури. Влада зацікавлена у створенні переробних потужностей, оскільки розглядає цей напрям як один із ключових для розвитку економіки регіону.

ЩО МОЖНА РЕАЛІЗУВАТИ

01



Потужності для глибокої переробки зернових і олійних культур: борошно, олія, крупи, комбікорми, білкові концентрати

02



Виробництво продуктів з плодоовочевої сировини: пасти, соки, джеми, сушені й заморожені овочі та фрукти

03



Переробка із переробними підприємствами для виробництва соків, пюре, заморожених продуктів

ФОРМАТИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТІВ



Партнерство

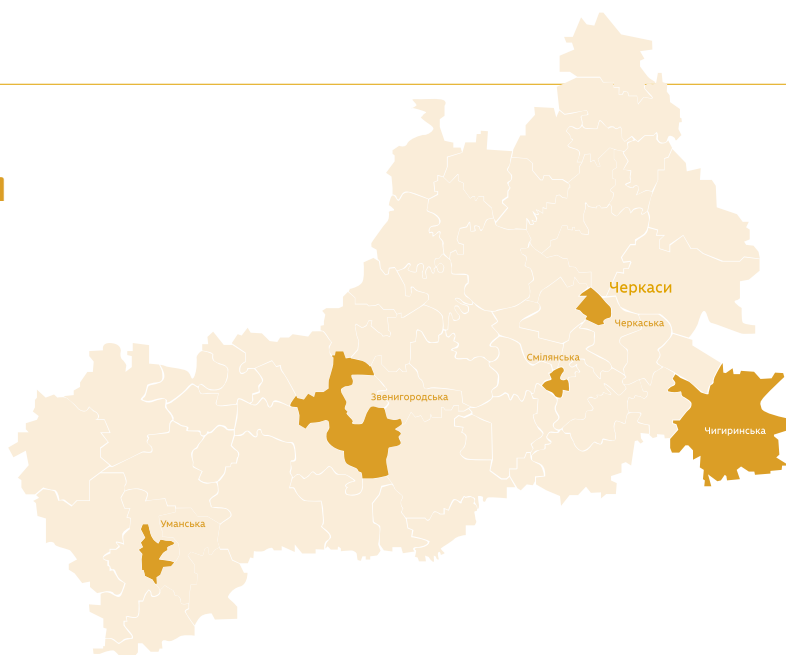
з діючими агровиробниками або підприємствами харчової промисловості



Створення

нового підприємства на виробничих майданчиках, що вже діють або в індустріальних парках області.

ПОТЕНЦІЙНІ ГРОМАДИ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ БІЗНЕС-КЕЙСУ



03

Будівництво сховищ для овочів та плодово-ягідної продукції

Регіон потребує будівництва сховищ для овочів та фруктів, що вирощуються в Черкаській області. Мова йде про спорудження потужностей для зберігання та контролю вологості й атмосфери для збереження якості овочів і фруктів протягом усього міжсезоння. Зберігання продукції має попит, оскільки дозволить агровиробникам зменшити післязбиральні втрати, стабілізувати ціни на продукцію, а також наростити обсяги поставок до ритейлу, HoReCa та на експорт, що означає вищу додану вартість та маржинальність продукції.



В умовах поступової зміни структури виробництва та обсягів вирощування плодовоовочевої продукції в області, а також рівня втрат врожаю через брак інфраструктури зберігання, будівництво сховищ є критично важливим елементом для формування повноцінного виробничо-логістичного ланцюга. В результаті це відкриває нові можливості для реалізації продукції у міжсезоння, а також формує потенціал для системного контрактного виробництва під торговельні мережі.

Місцева влада зацікавлена у створенні потужностей зберігання, оскільки розглядає цей напрямок як один із ключових для розвитку економіки регіону, та сприяє інвесторам у виборі локацій, налагодженні комунікації з громадами, отриманні дозвільної документації. Також доступна участь у державних програмах компенсації вартості будівництва об'єктів зберігання аграрної продукції.

ЩО МОЖНА РЕАЛІЗУВАТИ

01



Будівництво овочесховищ та фруктосховищ зі зберіганням у контрольованій атмосфері

02



Створення логістичних вузлів холодної логістики для централізованого переміщення та охолодження продукції

03



Інтеграція із переробними підприємствами для виробництва соків, пюре, заморожених продуктів

ФОРМАТИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТІВ



Партнерство
з агровиробниками та кооперативами для централізованого зберігання



Розміщення
проєктів у громадах з наявною інженерною інфраструктурою

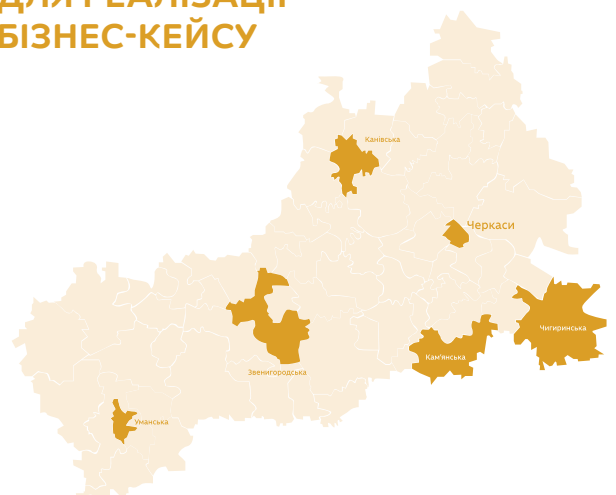


Участь
у спільному інвестуванні разом з громадами чи агрохолдингами



Доступ
до державної підтримки через програми компенсації вартості сховищ

ПОТЕНЦІЙНІ ГРОМАДИ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ БІЗНЕС-КЕЙСУ



04

Будівництво малих готельних комплексів та кемпінгів

Станом на сьогодні в Черкаській області існує суттєвий дефіцит якісного житла, особливо поза межами обласного центру. В регіоні необхідна інфраструктура, що орієнтована на розміщення відвідувачів, які подорожують на вихідні чи під час відпусток. У багатьох громадах поблизу популярних природних, історичних та рекреаційних локацій відсутні готелі або приватні садиби, де створено комфортні умови для проживання.



Реалізація цього проєкту дозволить задовольнити попит на відпочинок, який активно обирають жителі Києва та інших міст-сусідів. Черкаська область розташована у межах 2–3 годин їзди від Києва, має зручну транспортну доступність, культурно-історичну спадщину, рекреаційні водойми та природні об'єкти. Проте недостатня кількість місць для розміщення стримує комплексний розвиток туризму в регіоні. Зокрема, малі готелі та кемпінги не потребують великих капіталовкладень, мають короткий термін окупності, а також добре інтегруються в ландшафт області.

Саме дефіцит об'єктів розміщення є слабким місцем, що не дає змогу створювати додаткові сервіси та побудувати комплексні туристичні продукти на Черкащині. Вирішення цієї проблеми дозволить сформувати нові туристичні продукти, маршрути, розвивати заклади харчування та крафтові бізнеси.

ЩО МОЖНА РЕАЛІЗУВАТИ

01



Створення глемпінгів, кемпінгів, міні-готелів, апарт-готелів у рекреаційно привабливих громадах

02



Створення агротуристичних садиб у співпраці з фермерами та крафтовими виробниками

03



Інтеграція з туристичними маршрутами, фестивалями, гастрономічними брендами області

ФОРМАТИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТІВ



Співпраця

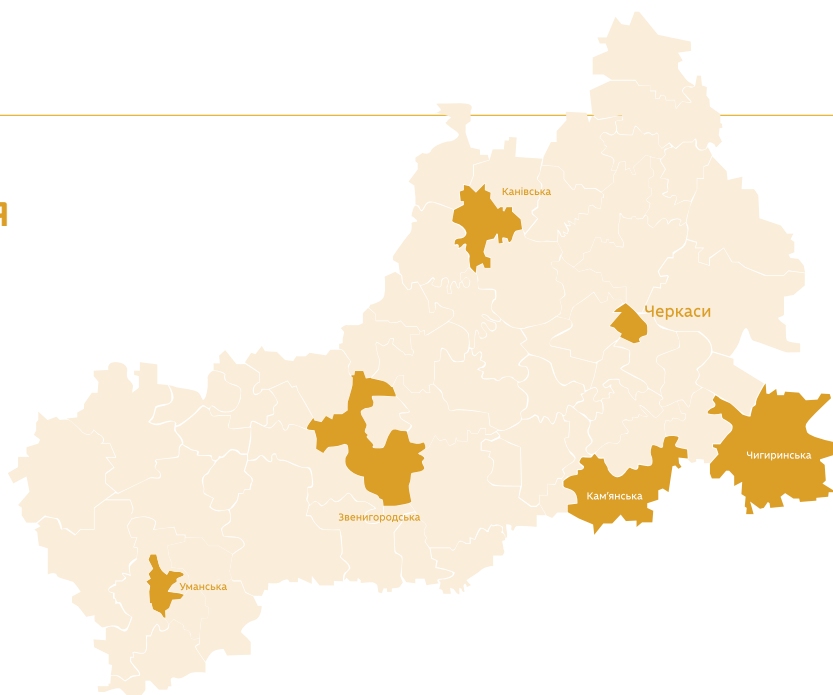
з місцевими крафтовими виробниками, організаторами фестивалів, подій, гастромаршрутів для створення комплексної пропозиції для відвідувачів.



Інвестування

в об'єкти розміщення поблизу туристичних маршрутів або локацій з існуючим потоком відвідувачів.

ПОТЕНЦІЙНІ ГРОМАДИ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ БІЗНЕС-КЕЙСУ



#місцєсили





Департамент регіонального розвитку Черкаської ОДА

м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185
+38(0472) 37-34-14
40166011@ck.gov.ua



Черкащина



Netherlands Enterprise Agency

EASY
BUSINESS
Think-and-Do Tank